

90491 Nürnberg

Schönes Büro mit Dachterrasse



10,2 €
Kaltmiete

5
Zimmer

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Bürofläche	246,53 m²
Büroteilfläche	246,53 m²
Zimmer	5

Zustand

Baujahr	1995
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.12.2030
Baujahr (Haus)	1995
Stromwert	42
Wärmewert	102
Energieverbrauchskennwert	187,00

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	10,2 €
Kaltmiete	10,2 €
Heizkosten enthalten	×
Gesamtmieta netto	10,2 €
Mietpreis / qm	10,2 €
provisionspflichtig	×

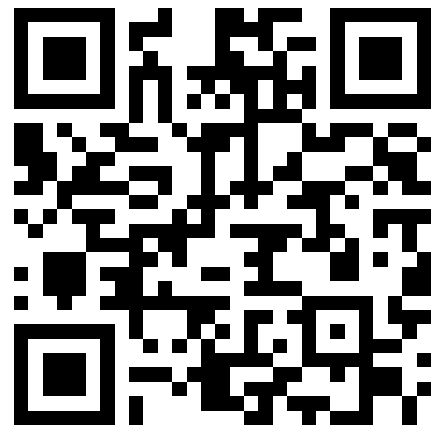
Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Süden	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Teppich	✓
Flachdach	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

gewerbliche Nutzung möglich	✓
-----------------------------	---

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/kdeduzzc

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER