

90763 Fürth

HEGERICH: ZUHAUSE ANKOMMEN IN FÜRTH – GEMÜTLICHE, TEIL MÖBLIERTE 1-ZIMMER-WOHNUNG MIT BALKON



525 €

Kaltmiete

32 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von

Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	32 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Zustand

Baujahr	1985
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	07.01.2025
gültig bis	07.01.2035
Baujahr (Haus)	1985
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	525 €
Warmmiete	630 €
Nebenkosten	105 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionskett	1.575€

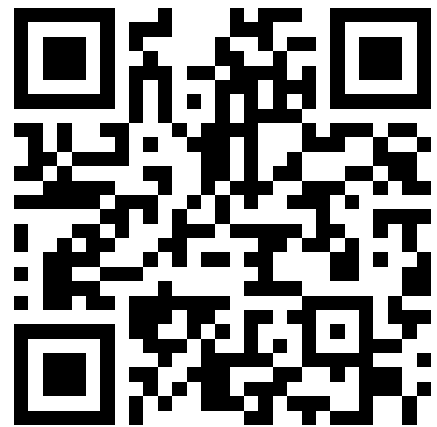
Ausstattung

Dusche	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2026
--------------	------------

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
kdqspdtc](http://www.ansbacher.immo/expose/kdqspdtc)

HEGERICH
IMMOBILIEN

