

90419 Nürnberg

Penthouse in Nürnberg St. Johannis



935.000 €

Kaufpreis

238 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	238 m ²
Nutzfläche	55 m ²
Zimmer	6
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	935.000 €
Hausgeld	713 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

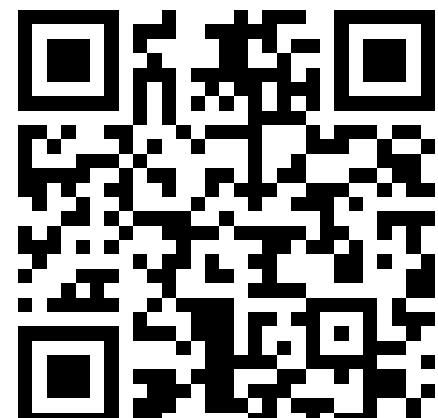
Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.06.2024
gültig bis	27.06.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1994

Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	18.12.2025

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
kfwdnrdp](http://www.ansbacher.immo/expose/kfwdnrdp)



Sparkasse
Nürnberg

Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH