

**91623 Sachsen b. Ansbach**

# Zweifamilienhaus mit Charme und Potential



**389.900 €**

Kaufpreis

**185 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Ansbach**

Elfriede Hilpert

Tel.: 004998197779924

elfriede.hilpert@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	185 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	103 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	765 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
separate WCs	2

### Ausstattung

Kamin	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	389.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1961
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1961
----------------	------

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/k1slaqpe](http://www.ansbacher.immo/expose/k1slaqpe)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.