

90427 Nürnberg

Verkaufsstart: 3-Zimmer-Gartenwohnung in ruhiger Feldrandlage



562.219 €

Kaufpreis

81,82 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Schultheiß

Projektentwicklung AG

Ihr Ansprechpartner

Schultheiß Projektentwicklung AG

Tel.: +49 911 93425-0

info@schultheiss-projekt.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,82 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.10.0021
gültig bis	21.10.2035
Baujahr (Haus)	2026
Endenergiebedarf	12,5 kWh/(m ² a)
Primär-Energieträger	Strom-Mix
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	562.219 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Tiefgarage	32.000 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓
schlüsselfertig mit Keller	✓
Süden	✓
offene Küche	✓

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/knaysmkz

Schultheiß

Projektentwicklung AG