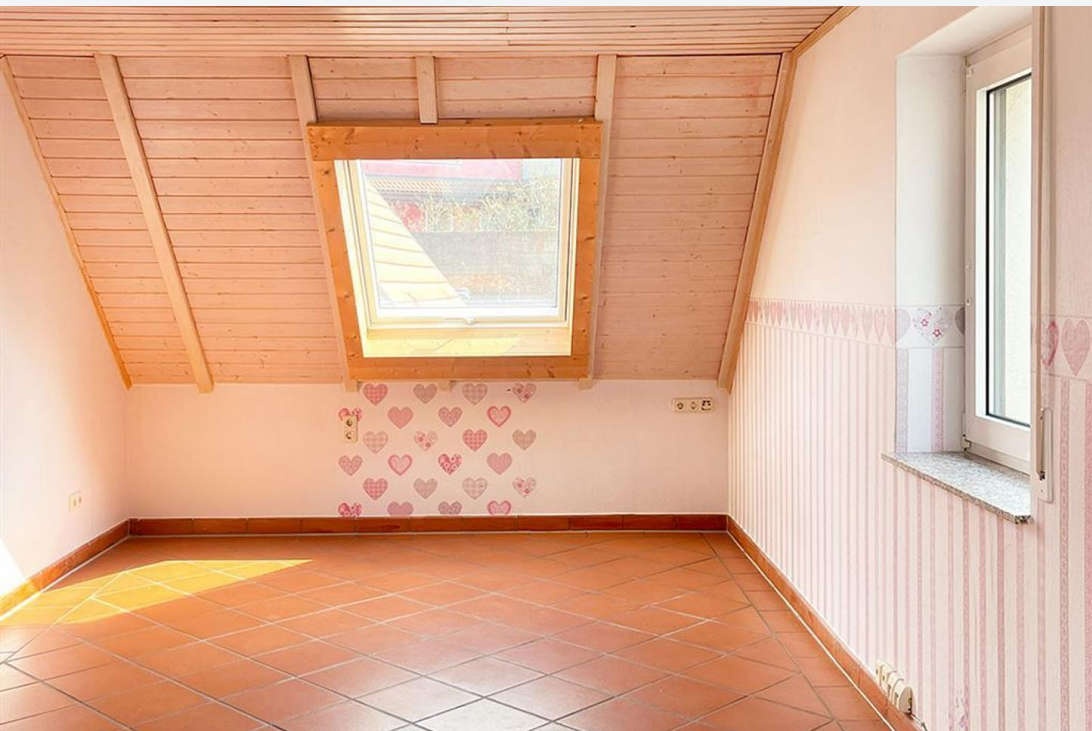


96152 Burghaslach

Vielseitiges Wohn- und Geschäftshaus mit Terrasse und Balkon.



225.000 €

Kaufpreis

133,62 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Timo Steidtner

Tel.: +49 9161 8839680

steidtner@immobilien-

anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133,62 m ²
Grundstücksfläche	220 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dachboden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

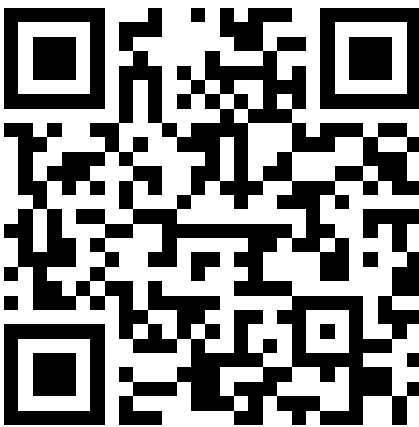
Zustand

Baujahr	1995
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	07.04.2025
gültig bis	07.04.2035
Baujahr (Haus)	1995
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	138,6
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/lhxlrafc

