

90610 Winkelhaid

3-Zi.-Maisonette-ETW im Dachgeschoss in Winkelhaid



249.000 €

Kaufpreis

86 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911/230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
Hausgeld	325 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1985
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.09.2017
gültig bis	12.09.2027
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1985
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	124,00

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
lutcacsg](http://www.ansbacher.immo/expose/lutcacsg)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH