

90455 Nürnberg

***Gepflegtes Anwesen - neu renoviert - 3 Zimmer - Loggia -
Bad mit Wanne und Fenster***



1.095 €
Warmmiete

94,37 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Bum Immobilien Inh. Kurt M.
Bum e.K.**
Kurt R. Bum
Tel.: 0911/406033
info@bum-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94,37 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1979
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.12.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1979
Wertklasse	C
Energieverbrauchskennwert	91,20

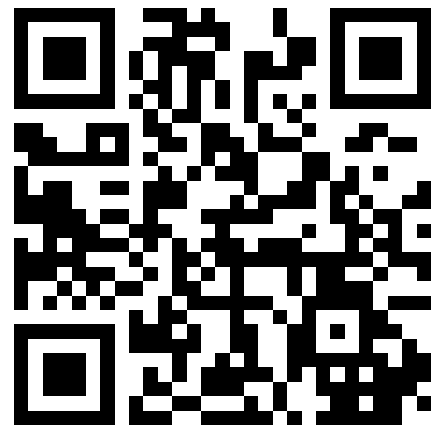
Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	895 €
Warmmiete	1.095 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Laminat	✓

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
mbwlkftp](http://www.ansbacher.immo/expose/mbwlkftp)

