

**91522 Ansbach**

Einmaliges Grundstück mit Altbestand samt Potenzial und Panorama mit traumhaftem Blick über Ansbach



**299.900 €**

Kaufpreis

**159 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	159 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	36 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.515 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
separate WCs	1

### Preise & Kosten

Kaufpreis	299.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision
Baujahr	1965
Zustand	renovierungsbed

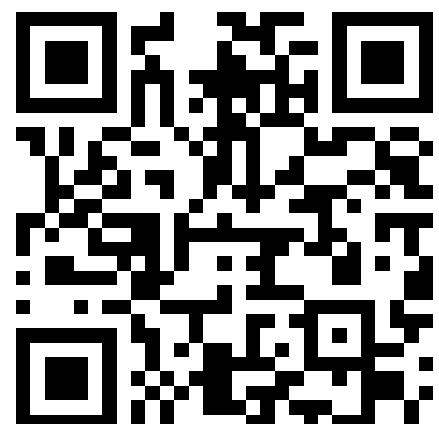
### Ausstattung

Kamin	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1965
----------------	------

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
mdaaxemn](http://www.ansbacher.immo/expose/mdaaxemn)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.