

90592 Schwarzenbruck

Kapitalanlage mit Perspektive – gepflegte Gewerbeeinheit mit langjährigem Mieter in Schwarzenbruck



199.000 €

Kaufpreis

90 m²

Gesamtfläche

6

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

Sabine Behringer

Tel.: 00499183930166

immobilien@raiba-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	90 m ²
Zimmer	6

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Aussen-Courtage	3,57 inklusive

Zustand

Baujahr	1983
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Gäste-WC	✓
unterkellert	ja

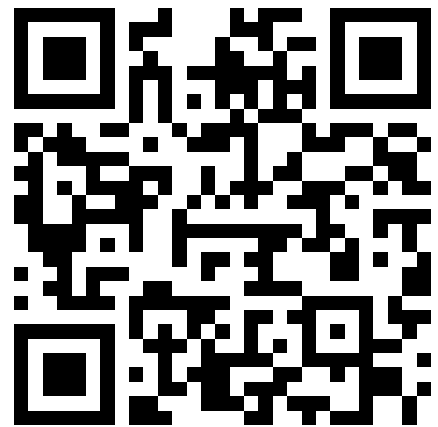
Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.05.2028
Baujahr (Haus)	1983
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wärmewert	143.00
Wertklasse	E
Gebäudeart	Nichtwohngebäu

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
mdqbwqfc](http://www.ansbacher.immo/expose/mdqbwqfc)



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG**