90427 Nürnberg

HEGERICH: Vermietete 1-Zimmer-Wohnung mit Loggia und schönem Blick ins Grüne



95.000 €
Kaufpreis

23 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

HEGERICH IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Lukas Kleinheyer
Tel.: +49 911 131 605-0
lk@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	23 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.03.2018
gültig bis	01.03.2028
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchkennwert	82
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	95.000 €
Kaltmiete	500 €
Warmmiete	635 €
Nebenkosten	135 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✓

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet seit
vermietet	✓

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/mdrxsxxy

HEGERICH IMMOBILIEN