

## 92283 Lauterhofen

Wohnen. Leben. Arbeiten.

Architektenhaus für Freiberufler & Dienstleister!

Lauterhofen - Ziegelh ...



**698.000 €**

Kaufpreis

**143 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Wohnfläche        | 143 m <sup>2</sup>   |
| Nutzfläche        | 180 m <sup>2</sup>   |
| Grundstücksfläche | 2.155 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 4                    |
| Badezimmer        | 1                    |
| separate WCs      | 1                    |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1994 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|               |    |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 11 |
|---------------|----|

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 698.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

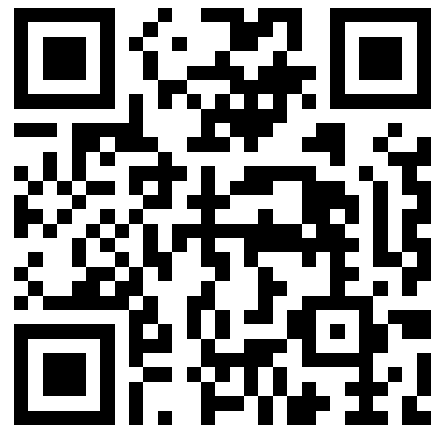
### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1994 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                 |   |
|-----------------|---|
| Wanne           | ✓ |
| Dusche          | ✓ |
| Fliesen         | ✓ |
| Fußbodenheizung | ✓ |
| Einbauküche     | ✓ |
| Garage          | ✓ |

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/mkkktwpix](http://www.ansbacher.immo/expose/mkkktwpix)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN