

91058 Erlangen-Tennenlohe

RESERVIERT - Sonniges Reihenhaus in beliebter Lage von Erlangen-Tennenlohe



495.000 €

Kaufpreis

93 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ilona Wolf Immobilien

Tel.: 017620472116

info@ilonawolf-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m ²
Grundstücksfläche	240 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.03.2025
gültig bis	22.03.2035
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	15,5 kWh/(m ² *a)
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓

Ausstattung

Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Zentralheizung	✓
Fenster	✓
Wanne	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/mrtfpahc

