

91362 Pretzfeld / Hagenbach

Zweifamilienhaus mit Nebengebäuden in Hagenbach



259.000 €

Kaufpreis

238,8 m²

Wohnfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Horst Franke

Tel.: 00499191617418

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	238,8 m ²
Grundstücksfläche	572 m ²
Zimmer	9
Badezimmer	3
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	259.000 €
Kaufpreis / qm	1.084,59 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Baujahr	1959
Verkaufstatus	offen

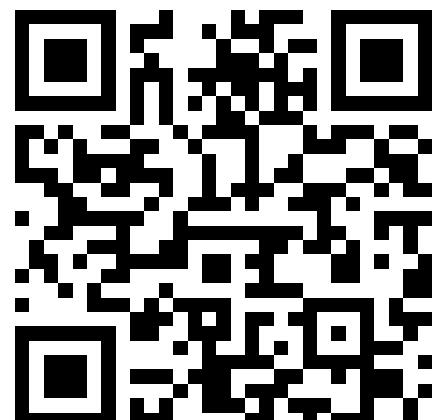
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	15.05.2035
Baujahr (Haus)	1959
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	405.30
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
mtsemyby](http://www.ansbacher.immo/expose/mtsemyby)

