

90453 Nürnberg

Vielseitig nutzbare Gewerbeeinheit in Nbg./Reichelsdorf!



169.000 €

Kaufpreis

120 m²

Gesamtfläche

5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Olga Gomez Portaleoni

Tel.: 0911 230-2640

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	120 m ²
Zimmer	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	169.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1910
letzte Modernisierung	1993
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Teeküche	✓
Abstellraum	✓
seniorengerecht	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	11.01.2021
gültig bis	10.01.2031
Baujahr (Haus)	1910
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Text	Baujahr

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
muqqzzfn](http://www.ansbacher.immo/expose/muqqzzfn)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH