91207 Lauf

Licht und Sonne zum Wohlfühlen



179.000 €
Kaufpreis

69 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Christoph Seitz
Tel.: 0911 230-1344
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
Hausgeld	329 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	07.08.2018
gültig bis	06.08.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1980
Energieverbrauchkennwert	133,60
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Dezember 2026
vermietet	✓

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/napfhdbh

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH