

91233 Neunkirchen

Gepflegtes Einfamilienhaus in Neunkirchen a. Sand



289.000 €

Kaufpreis

121 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m ²
Grundstücksfläche	615 m ²
Zimmer	4,5
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	289.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1910
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	13.02.2026
gültig bis	12.02.2036
Baujahr (Haus)	1910
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	220,00

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
npcrefzr](http://www.ansbacher.immo/expose/npcrefzr)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH