

90453 Nürnberg / Reichelsdorf

2-Zimmer-EG-Wohnung mit sonnigem Gartenanteil

Exklusive Wohneinheiten

Toplage mit QNG-Standard

378.985 €

Kaufpreis

55,41 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Ingo Filp

Tel.: 004915569160973

i.filp@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55,41 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	378.985 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/nqlhfchm

