## 91522 Ansbach

# vermietete Doppelhaushälfte in beliebter Wohnlage in Hennenbach



349.000€

Kaufpreis

130 m² Wohnfläche

**5** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

Reitelshöfer + Heider Immobilien OHG Michaela Heider Tel.: +49 981 12224 info@rhi-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m²
Grundstücksfläche	475 m²
Zimmer	5

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	349.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	2,38 % aus der

#### **Zustand**

1963

## **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	24.07.2024
gültig bis	23.07.2034
Baujahr (Haus)	1963
Endenergiebedarf	190,37
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	F

## **Ausstattung**

Gäste-WC	~
Wanne	~
Dusche	~
ÖI	~
Zentralheizung	~

## **Online-Exposé**



