

**90547 Stein**

# offene Besichtigung am Samstag, den 02.05.26 / Wohnen am Wiesengrund – Helle 3-Zimmer-Wohnung



**1.100 €**

Kaltmiete

**86 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**

Dominik Dietrich

Tel.: 004991125522826

dominik.dietrich@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler in der Metropolregion

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

## Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Warmmiete	1.350 €
Nebenkosten	250 €
Kaution	3.300 €

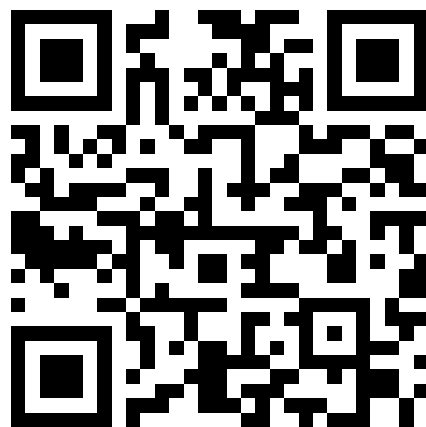
## Zustand

Baujahr	1975
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1975
----------------	------

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/nxltgkbn](http://www.ansbacher.immo/expose/nxltgkbn)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.