

## 91605 Gallmersgarten

Provisionsfrei für den Käufer / perfekt für Tierliebhaber, Kreative und Individualisten



**299.000 €**

Kaufpreis

**86 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Ansbach**

Elfriede Hilpert

Tel.: 004998197779924

elfriede.hilpert@remax.de

### Flächen & Zimmer

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche        | 86 m <sup>2</sup>     |
| Nutzfläche        | 115 m <sup>2</sup>    |
| Grundstücksfläche | 10.884 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 3                     |
| Schlafzimmer      | 2                     |
| Badezimmer        | 1                     |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1900 |
|----------------|------|

### Preise & Kosten

|           |           |
|-----------|-----------|
| Kaufpreis | 299.000 € |
|-----------|-----------|

### Zustand

|         |                 |
|---------|-----------------|
| Baujahr | 1900            |
| Zustand | renovierungsbed |

### Ausstattung

|             |   |
|-------------|---|
| Öl          | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| Garage      | ✓ |

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/pwffzlbv](http://www.ansbacher.immo/expose/pwffzlbv)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.