

**90425 Nürnberg**

# Schöne Wohnung in ruhiger Lage



**760 €**  
Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>	Warmmiete	760 €
Zimmer	1	Kaution	1.520 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert	art	VERBRAUCH
		Energieverbrauchkennwert	69

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

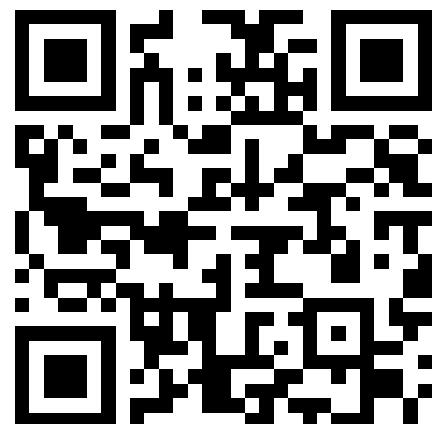
### Preise & Kosten

Warmmiete	760 €
Kaution	1.520 €

### Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	69

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
pxhnxvke](http://www.ansbacher.immo/expose/pxhnxvke)

