

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Im Paket und gegen Gebot: Eine Etage mit 3 Wohnungen + 1 Garage in stadtnaher Lage, Weinberger Str.!



395.000 €

Kaufpreis

161 m²

Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche 161 m²

Stellplätze 1

Zustand

Baujahr 1963

Verkaufstatus offen

Energieausweis

Art Verbrauch

gültig bis 11.05.2028

Baujahr (Haus) 1963

Wertklasse D

Gebäudeart Wohngebäude

Energieverbrauchskennwert 106.30

Primär-Energieträger GAS

Preise & Kosten

Kaufpreis 395.000 €

Heizkosten enthalten X

Hausgeld 569 €

Aussen-Courtage 3 % inkl. MwSt.

Ausstattung

Gas ✓

Zentralheizung ✓

unterkellert ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab vermietet

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/pzrgbutx



**Lautenschlager
Immobilien GmbH**