

## 90478 Nürnberg

Besichtigung am Samstag, den 11.04.26 / Gemütliches Apartment in TH Nähe



**410 €**  
Kaltmiete

**30 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Immobilien**  
Salit Huber  
Tel.: 004991147721383  
salit.huber@remax.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

#### Zustand

Baujahr	1911
Zustand	gepflegt

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1911
----------------	------

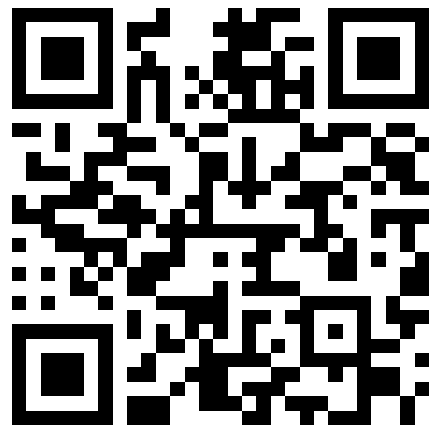
#### Preise & Kosten

Kaltmiete	410 €
Warmmiete	560 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.230 €

#### Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/qbtlhkms](http://www.ansbacher.immo/expose/qbtlhkms)



**RE/MAX**  
Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.