## 90768 Fürth

# 2 Mehrfamilienhäuser + Baugrundstück in guter, ruhiger Lage von Fürth-Burgfarrnbach



1.710.000€

Kaufpreis

913 m² Wohnfläche

**40** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

J. M. LANG Immobilien

Jochen M. Lang Tel.: 0911/6808877

j.m.lang-immobilien@t-online.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	913 m²
Grundstücksfläche	2.951 m <sup>2</sup>
Zimmer	40
Badezimmer	14
Balkone / Terrassen	9
vermietbare Fläche	913

#### **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Fenster	<b>~</b>
Massivbauweise	~
Öl	~
Satteldach	~
Zentralheizung	<b>~</b>
Carport	~

### **Allgemeine Infos**

vermietet

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	1.710.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	Die

#### **Zustand**

Baujahr	1962
Zustand	renovierungsbed

### **Energieausweis**

Art	Bedarf
Ausstelldatum	08.06.2025
gültig bis	07.06.2035
Baujahr (Haus)	1962
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	205,5

## **Online-Exposé**



www.ansbacher.immo/expose/ qgdxelnh

