

## 90455 Nürnberg / Herpersdorf

# grosse 4 ZIMMERWOHNUNG MIT EINBAUKÜCHE - in Worzeldorf - frei



**1.050 €**

Kaltmiete

**88 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**de Rossi Immobilien &  
Hausverwaltung**

Michael de Rossi

Tel.: 004991228790861

perlen@derossi-immobilien.de



### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.050 €
Warmmiete	1.300 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	1.300 €

### Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

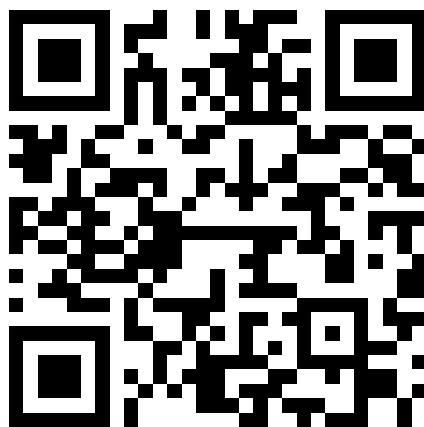
### Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

### Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
qpztfayc](http://www.ansbacher.immo/expose/qpztfayc)

