

90763 Fürth

SCHLICHT UND EXTRAVAGANT



516.245 €

Kaufpreis

97,13 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Egemen Cengiz

Tel.: 004915568028761

e.cengiz@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	97,13 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	3,56 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
offene Küche	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	516.245 €
Heizkosten enthalten	×
Kaufpreis / qm	5.315 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau

Energieausweis

Art	Bedarf
Energieverbrauchskennwert	48 kWh/(m²*a)
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/

qzadpdry

