90459 Nürnberg

Südstadt, nahe Zentrum! Geräumige 4-Zimmer-Wohnung mit schönem Südwest-Balkon!



1.250 €
Kaltmiete

112 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

bornemann immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	112 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Süd-Westen	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.250 €
Nebenkosten	350 €
provisionspflichtig	×
Kaution	3.750 €

Zustand

Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.11.2024
gültig bis	27.11.2034
Energieverbrauchkennwert	58,1
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	1950, saniert

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/rbsdrmpq

bornemann immobilien