

91207 Lauf an der Pegnitz

HEGERICH: Großzügige 2-Zimmer-Etagenwohnung in schöner Lage von Lauf!



245.000 €

Kaufpreis

72 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Charlotte Link

Tel.: 09111316050

cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	7 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
Hausgeld	313,92 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Zustand

Baujahr	1990
Zustand	gepflegt

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.04.2018
gültig bis	05.04.2028
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1990
Wertklasse	E
Energieverbrauchkennwert	153,8

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
rdfprzzt](http://www.ansbacher.immo/expose/rdfprzzt)

HEGERICH
IMMOBILIEN

