90449 Nürnberg

Vermietete 3-Zimmer-Wohnung mit zwei Terrassen und TG-Stellplatz in zentraler Lage von Röthenbach b. ...



219.000 €
Kaufpreis

78 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Marion Boesen
Tel.: 0911/230-4510
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	219.000 €
Hausgeld	239 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %
Mieteinnahmen ist	7.860 €

Zustand

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.01.2019
gültig bis	16.01.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1973
Energieverbrauchkennwert	120,50
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/rewtbyyt

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH