

90571 Schwaig

Platz für Groß & Klein – Familienfreundliches Zuhause im Musikerviertel in Schwaig



650.000 €

Kaufpreis

146 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH**

Max Pabst

Tel.: 004991174899952

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m ²
Grundstücksfläche	642 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	650.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.03.2029
Baujahr (Haus)	1963
Endenergiebedarf	219.70
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/rezfyml1

