

90559 Burgthann

Wohnen mit Herz und Seele - Ihr neues Zuhause in Oberferrieden



425.000 €

Kaufpreis

146 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m ²
Grundstücksfläche	839 m ²
Zimmer	7
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	425.000 €
Kaufpreis / qm	2.910,96 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

Zustand

Baujahr	1974
---------	------

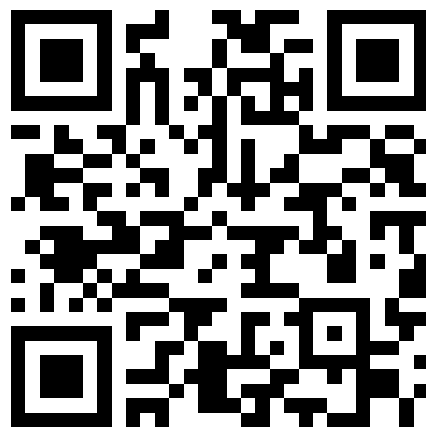
Ausstattung

Öl	✓
----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	07.08.2025
gültig bis	06.08.2035
Baujahr (Haus)	1974
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	232.8
Primär-Energieträger	Heizöl

Online-Exposé



**[www.ansbacher.immo/expose/
rhauzdnf](http://www.ansbacher.immo/expose/rhauzdnf)**



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG**