

**92358 Seubersdorf**

# Neubau-Erstbezug! 4-Zimmer-Wohnung - Die Alternative zum Haus Seubersdorf - Zentral



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.290 €**

Kaltmiete

**123,18 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	123,18 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.290 €
Warmmiete	1.600 €
Nebenkosten	310 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	2.580 €

### Zustand

Baujahr	2026
alter.alter_attr	Neubau

### Ausstattung

Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab 01.04.2026
Gruppennummer	4

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
rqlmyby](http://www.ansbacher.immo/expose/rqlmyby)

 KIRSCH & HAUBNER  
IMMOBILIEN