

90471 Nürnberg / Langwasser

Großzügiges 1-Zimmer-Appartement mit Balkon in N-Langwasser



135.000 €
Kaufpreis

41,74 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Klaus Meier
Tel.: 004991124777500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41,74 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	3,43 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	135.000 €
Hausgeld	285 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

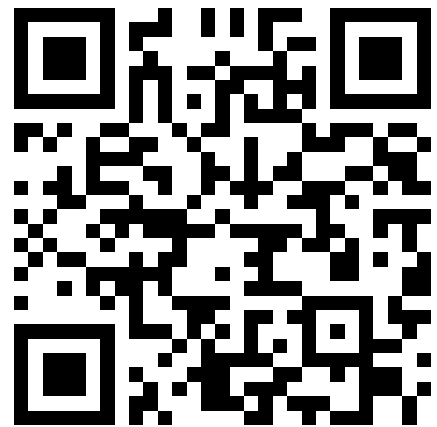
Zustand

Baujahr	1969
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.07.2028
Baujahr (Haus)	1969
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	166.00

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/rmzslidxc

