

90471 Nürnberg

2-Zimmer-ETW in Nbg.-Langwasser-Nord



175.000 €

Kaufpreis

61 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Gerd Rogler

Tel.: 0911/230-4516

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
Hausgeld	360 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1969
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

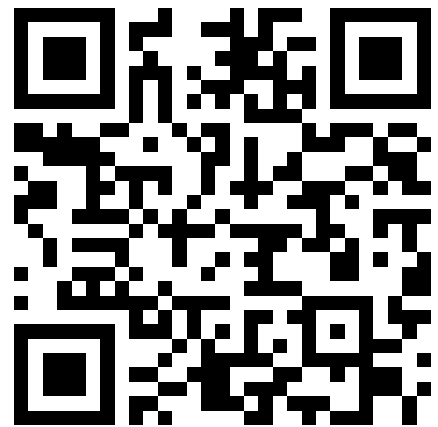
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.07.2018
gültig bis	17.07.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1969
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
rsvxydnk](http://www.ansbacher.immo/expose/rsvxydnk)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH