

91466 Gerhardshofen

Wunderschöne Historische Hofstelle: Ein Juwel mit Seltenheitswert



398.000 €

Kaufpreis

165 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m ²
Grundstücksfläche	1.056 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	zum Teil
Freiplatz	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	398.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

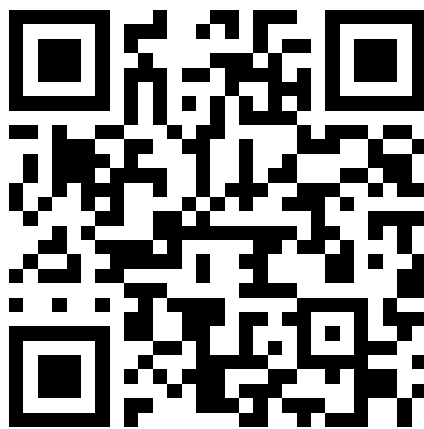
Zustand

Baujahr	1970
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	01.11.2021
gültig bis	01.11.2031
Baujahr (Haus)	1970
Endenergiebedarf	116,3
Primär-Energieträger	Pellets
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/rubwesvu

