92283 Lauterhofen

Neuwertige und moderne Gewerbehallen an der A6



24.134,45 €
Kaltmiete

3200 m²
Grundstücksfläche

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	2.697 m²
Ladenfläche	2.697 m²
Lagerfläche	2.573 m²
Verkaufsfläche	2.697 m²
freiflaeche	390 m²
Bürofläche	124 m²

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	24.134,45 €
Kaltmiete	24.134,45 €
Heizkosten enthalten	✕
Gesamtmiete netto	24.134,45 €
provisionspflichtig	✕
Aussen-Courtage	ab 5 Jahre

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Gas	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.08.2036
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2022
Stromwert	7,8
Wärmewert	60,8
Energieverbrauchkennwert	80,90

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/ruuwemnu

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER