



489.500 €
Kaufpreis

89 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner
EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG

Tel.: 0911 8016173
info@ebner-eschenbach.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	89 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	489.500 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	282 €
provisionspflichtig	×

Zustand

letzte Modernisierung	2025
Zustand	vollsanziert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
rollstuhlgerecht	✓
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Wanne	✓

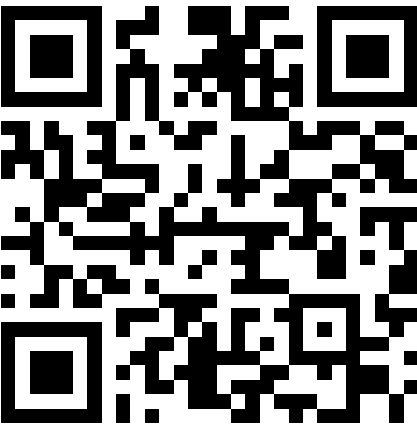
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.10.2018
gültig bis	29.10.2028
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	1967
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	122,9 kWh/(m²*a)

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ssndgenb