

90552 Röthenbach a d Pegnitz

NEUBAU eines modernen Einfamilienhauses direkt in Röthenbach

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI OTTMANN IMMOBILIEN

992.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

OI OTTMANN IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

NEUBAU eines modernen Einfamilienhauses direkt in Röthenbach



E-Mail: info@ottmann-immobilien.de | www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m²
Nutzfläche	60 m²
Grundstücksfläche	660 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	992.000 €
-----------	-----------

Zustand

Baujahr	2026
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/
taslcqep

OI OTTMANN IMMOBILIEN