

91349 Egloffstein

+++RENOVIERUNGSBEDÜRFIGES EINFAMILIENHAUS IN SCHÖNER AUSSICHTSLAGE IN EGLOFFSTEIN+++



210.000 €

Kaufpreis

107,75 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Gerald Böhm

Tel.: 004991262898411

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 107,75 m ² |
| Nutzfläche | 49,41 m ² |
| Gesamtfläche | 157,16 m ² |
| Grundstücksfläche | 440 m ² |
| Zimmer | 4,5 |
| Schlafzimmer | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|--------------|
| Kaufpreis | 210.000 € |
| Kaufpreis / qm | 1.948,96 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. |

Zustand

| | |
|---------------|-----------------|
| Baujahr | 1900 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | renovierungsbed |

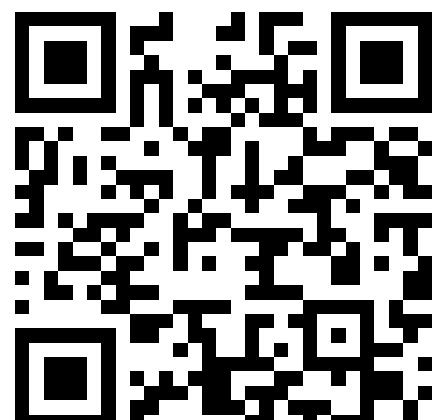
Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Abstellraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Wanne | ✓ |
| Fenster | ✓ |
| Massivbauweise | ✓ |
| Öl | ✓ |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 04.08.2035 |
| Baujahr (Haus) | 1900 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 343.90 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | H |

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/tmtxuftm

