



1.032,41 €
Kaltmiete

59,98 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN



Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien
Tel.: -
vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,98 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.032,41 €
Warmmiete	1.367,33 €
Nebenkosten	131,96 €
Heizkosten	107,96 €
provisionspflichtig	X
Kautionskett	3097,23

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstclldatum	21.12.2022
gültig bis	20.12.2032
Baujahr (Haus)	2022
Primär-Energieträger	Holzpellets
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

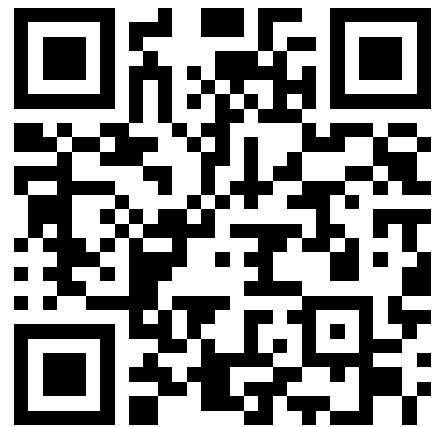
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	02.08.2027
--------------	------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/tunmyrlg

HEGERICH
IMMOBILIEN

