

90459 Nürnberg

Große 2-Zimmer Wohnung in zentraler Lage von Nürnberg!



155.000 €

Kaufpreis

67 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Johann Maskewitsch

Tel.: 0911/230-4579

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1948
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	11.03.2019
gültig bis	10.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1948
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	B

Preise & Kosten

Kaufpreis	155.000 €
Hausgeld	144 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
vermietet	✓

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
twddypwa](http://www.ansbacher.immo/expose/twddypwa)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH