

91330 Eggolsheim

Beheizbare Lager- und Produktionshalle mit Hochregalen, Starkstrom & großzügiger Außenfläche



VON POLL
IMMOBILIEN

1.725 €
Kaltmiete

750 m²
Grundstücksfläche

3
Zimmer



www.von-poll.com



Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt
(Immobilienfachwirt (IHK) ,
Geprüfter freier
Sachverständiger für
Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Lagerfläche	213 m ²
Grundstücksfläche	750 m ²
Zimmer	3
Stellplätze	3
vermietbare Fläche	213

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.725 €
Kaltmiete	1.725 €
Nebenkosten	75 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	75 €
Summe Miete netto	1.725 €

Zustand

Baujahr	2005
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Fliesen	✓
Teppich	✓

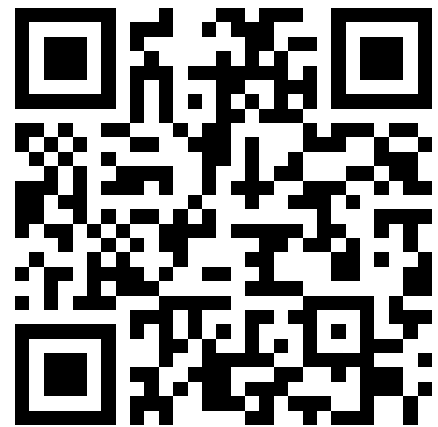
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.07.2035
Baujahr (Haus)	2005
Wärmewert	62.00
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Primär-Energieträger	FLUESSIGGAS
Stromwert	22.00

Allgemeine Infos

gewerbliche Nutzung möglich	✓
-----------------------------	---

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
txbcbzkc](http://www.ansbacher.immo/expose/txbcbzkc)

