

**91126 Schwabach**

# Praxiseinheit in Schwabach



**439.000 €**  
Kaufpreis

**164,4 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**6**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**EBNER-ESCHENBACH**  
Immobilien AG

Tel.: 0911 8016173  
info@ebner-eschenbach.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	164,4 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Stellplätze	2

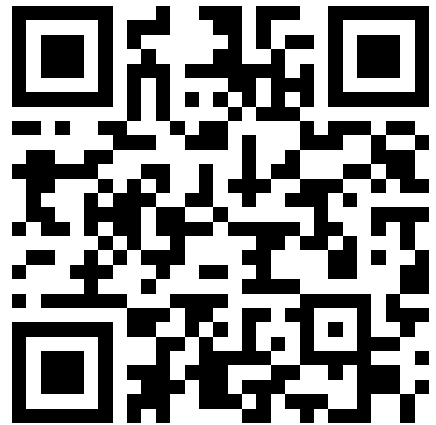
## Preise & Kosten

Kaufpreis	439.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

## Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	20.05.2008
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	170
Baujahr (Haus)	1978
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	170 kWh/(m-a)

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/uglflwz](http://www.ansbacher.immo/expose/uglflwz)

