

90768 Fürth

Attraktive - Leerstehende 1-Zimmer Wohnung in Fürth - Dambach



129.000 €
Kaufpreis

38,47 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	38,47 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	129.000 €
Hausgeld	227 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	04.06.2026
gültig bis	03.06.2036
mit Warmwasser	✓
Gebäudeart	Wohngebäude
Wertklasse	E
Energieverbrauchskennwert	91

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
uppgldc](http://www.ansbacher.immo/expose/uppgldc)

