

90455 Nürnberg

Gepflegtes Reihenmittelhaus in bester Wohnlage im Süden von Nürnberg



395.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH
Immo Haschke
Tel.: 004917661949568
anfragen@spardaimmobiliWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	249 m ²
Zimmer	6
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	04.05.2036
Baujahr (Haus)	1982
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	75.10

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/urzrafcv

