

90762 Fürth

# Charmante Maisonette-Wohnung mit Tiefgaragenstellplatz in Fürth



**290.000 €**

Kaufpreis

**69,15 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Mehrdad Younesi  
Tel.: 004917680758015  
mehrddad.younesi@remax.de

## Flächen & Zimmer

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Wohnfläche          | 69,15 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 2                    |
| Schlafzimmer        | 1                    |
| Badezimmer          | 1                    |
| separate WCs        | 1                    |
| Balkone / Terrassen | 2                    |

## Ausstattung

|                |    |
|----------------|----|
| Gas            | ✓  |
| Zentralheizung | ✓  |
| Tief-Garage    | ✓  |
| unterkellert   | ja |

## Preise & Kosten

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Kaufpreis       | 290.000 €           |
| Hausgeld        | 350 €               |
| Aussen-Courtage | 3,57 % (inkl. ges.) |

## Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Baujahr | 1998     |
| Zustand | gepflegt |

## Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1998 |
|----------------|------|

## Allgemeine Infos

|              |           |
|--------------|-----------|
| verfügbar ab | Vermietet |
|--------------|-----------|

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/usrxhbu](http://www.ansbacher.immo/expose/usrxhbu)

