

90461 Nürnberg

Schöne 3 Zimmer Wohnung im Nürnberger - Bleiweißviertel!



235.000 €
Kaufpreis

70 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Johann Maskewitsch
Tel.: 0911/230-4579
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1926
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	23.10.2018
gültig bis	22.10.2028
Baujahr (Haus)	1926
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	235.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	25.06.2026
Haustiere	✓

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/utvuahck

 Sparkasse Nürnberg Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH