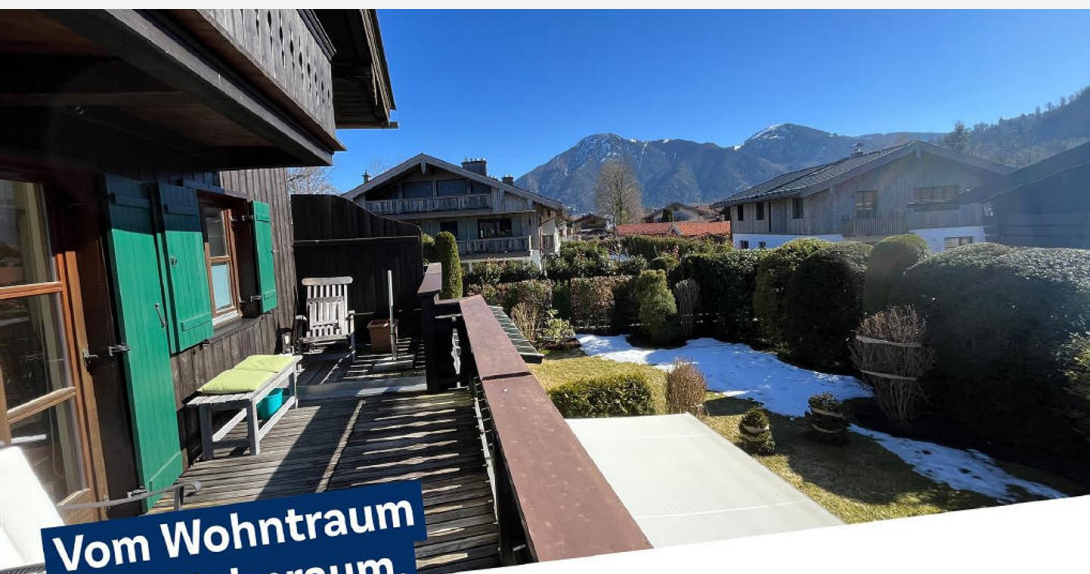


83700 Rottach-Egern

Bergpanorama & Seenähe - Urlaubsfeeling in Ihrer Landhauswohnung am Tegernsee



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



449.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

immobilien@raiba-burgthann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Wohneinheiten	5

Zustand

Baujahr	1989
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.01.2021
gültig bis	11.01.2031
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	167.73

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Hausgeld	428,55 €
Kaufpreis / qm	8.314,81 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

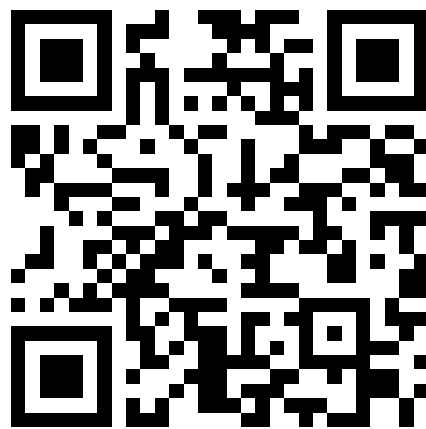
Ausstattung

Einbauküche	✓
-------------	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Absprache
--------------	-----------

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
vnlfmfph](http://www.ansbacher.immo/expose/vnlfmfph)



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG**