

90480 Nürnberg

Helle 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage!
Zabo bevorzugt!



KIRSCH & HAUBNER

820 €

Kaltmiete

87,61 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87,61 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Wohneinheiten	3

Preise & Kosten

Kaltmiete	820 €
Warmmiete	970 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.720 €

Zustand

Baujahr	1960
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	1960
Energieverbrauchskennwert	159,00

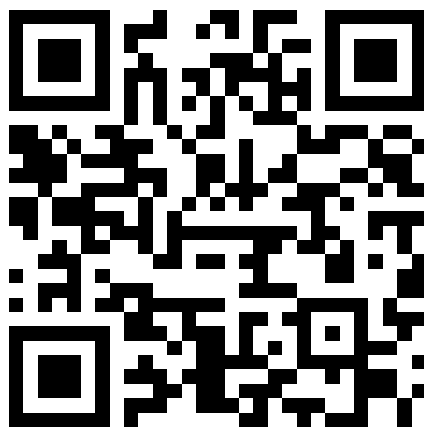
Ausstattung

Wanne	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	September 2026
Gruppennummer	3

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/vubuhqdh



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN